



இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අංක 2254 - 2021 නොවැම්බර් මස 12 වැනි සිකුරාදා - 2021.11.12

2254ஆம் இலக்கம் - 2021 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 12 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி I : தொகுதி (IIஆ) - விளம்பரங்கள்

(ஒவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக சோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்களில் தரப்பட்டுள்ளன.)

	பக்கம்		பக்கம்
சேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள்	1556	உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்	1558
சேள்விப்பத்திர முடிவுகள் பற்றிய அறிவித்தல்கள்	-	அந்நிய குடிவகை உத்தரவுச்சீட்டு விண்ணப்பங்கள்	-
பொருட்கள் விற்பனையும் பிறவும்	-	ஏல விற்பனைகள்	1562
ஆய விற்பனையும் குத்தகையும்	-	நானாவித அறிவித்தல்கள்	-

கவனிக்க.- ஷைலி கல்விசார் மன்றம் (கூட்டிணைத்தல்) சட்டமூலம் 2021, ஒற்றோபர் மாதம் 22 ஆந் திகதிய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியின் பகுதி II இற்கு குறைநிரப்பியாக வெளியிடப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளின் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான

முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திகதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளின் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகுந் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும். இறுதித் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரீட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், சேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல விற்பனைத் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்கபூர்வமாக பயனூறும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சகத்துக்கு அனுப்பி வைக்கப்படும் திகதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திகதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்கத் திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திகதியிலிருந்து முன்று மாதங்கள் சழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர், அதாவது 2021, திசம்பர் மாதம் 03 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2021, நவம்பர் மாதம் 19 ஆந் திகதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

2006 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க, இலத்திரனியல் கொடுக்கல் வாங்கல் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவு

“ஏதேனும் பிரசுரனம், விதி, ஒழுங்கு விதி, சட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட வேண்டுமென ஏதேனும் சட்டம் அல்லது சட்டவாக்கம் ஏற்பாடு செய்யுமிடத்து, அப்போது, அத்தகைய விதி, ஒழுங்குவிதி, சட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் இலத்திரன் வடிவத்தில் வெளியிடப்படின், அத்தகைய தேவைப்பாடு திருத்தப்படுத்தப்பட்டுள்ளதாகக் கருதப்படுதல் வேண்டும்.”

கங்கானி லியனகே,
அரசாங்க அழுத்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,
சொழம்பு 8,
2021 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 01 ஆந் திகதி.



இவ்வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.

கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள்

காணி அமைச்சு

இலங்கை நில அளவைத் திணைக்களம்

விலைமனு கோரல்

பிரதேச நில அளவை அலுவலகங்களுக்கு கட்டிடங்களை வாடகைக்குப் பெற்றுக்கொள்ளல் - 2021

கீழ்க்கண்டிருக்கின்ற பிரதேச நில அளவை அலுவலகங்களுக்கு கட்டிடங்களை இரண்டு வருட காலத்திற்கு வாடகைக்குப் பெற்றுக்கொள்வதற்கு சம்பந்தப்பட்ட மாகாண நில அளவையாளர் நாயகங்களின் அலுவலகங்களில் மனுக் கோரல்கள் 2021.11.26-ஆம் திகதியன்று பிற்பகல் 2.00 மணி வரை ஏற்றுக்கொள்ளப்படும். அன்றைய தினம் விலைமனு கோரல்கள் பி. ப. 2.05 மணிக்கு திறக்கப்படும்.

மாகாணம்	மாவட்டம்	பிரதேச நில அளவை அலுவலகம்	கேள்விமனு ஒப்படைத்தல்	அருகில் உள்ள நகரம்	தேவைப்படும் திகதி
சப்பிரகமுவ மாகாணம்	இரத்தினபுரி	பெல்மடுல்ல	மாகாண நில அளவையாளர் நாயகம் (சப்பிரகமுவ மாகாணம்), மாகாண நில அளவையாளர் நாயகம் அலுவலகம், புதிய நகரம், இரத்தினபுரி.	பெல்மடுல்லையைச் சுற்றியுள்ள நகரங்கள்	2022.01.01
சப்பிரகமுவ மாகாணம்	கேகாலை	சலிகமுவ	மாகாண நில அளவையாளர் நாயகம் (சப்பிரகமுவ மாகாணம்), மாகாண நில அளவையாளர் நாயகம் அலுவலகம், புதிய நகரம், இரத்தினபுரி.	சலிகமுவையைச் சுற்றியுள்ள நகரங்கள்	2022.01.01
சப்பிரகமுவ மாகாணம்	கேகாலை	ருவன்வெல்ல	மாகாண நில அளவையாளர் நாயகம் (சப்பிரகமுவ மாகாணம்), மாகாண நில அளவையாளர் நாயகம் அலுவலகம், புதிய நகரம், இரத்தினபுரி.	ருவன்வெல்லையைச் சுற்றியுள்ள நகரங்கள்	2022.01.01
மேல் மாகாணம்	கம்பஹா	அத்தனகல்ல	மாகாண நில அளவையாளர் நாயகம் (மேல் மாகாணம்), மாகாண நில அளவையாளர் நாயகம் அலுவலகம், கிருளவீதி, கொழும்பு 05.	அத்தனகல்லையைச் சுற்றியுள்ள நகரங்கள்	2022.01.01
ஊவா மாகாணம்	பதுளை	வெலிமடை	மாகாண நில அளவையாளர் நாயகம் (ஊவா மாகாணம்), மாகாண நில அளவையாளர் நாயகம் அலுவலகம், சேர்ச் ரோட், பதுளை.	வெலிமடையைச் சுற்றியுள்ள நகரங்கள்	2022.01.01
தென் மாகாணம்	மாத்தறை	அக்குரஸ்ஸ	மாகாண நில அளவையாளர் நாயகம் (தென் மாகாணம்), மாகாண நில அளவையாளர் நாயகம் அலுவலகம், காலி.	அக்குரஸ்ஸையைச் சுற்றியுள்ள நகரங்கள்	2022.03.01
தென் மாகாணம்	காலி	பத்தேகம	மாகாண நில அளவையாளர் நாயகம் (தென் மாகாணம்), மாகாண நில அளவையாளர் நாயகம் அலுவலகம், காலி.	பத்தேகமையைச் சுற்றியுள்ள நகரங்கள்	2022.01.01

மாகாணம்	மாவட்டம்	பிரதேச நில அளவை அலுவலகம்	கேள்விமனு ஒப்படைத்தல்	அருகில் உள்ள நகரம்	தேவைப்படும் திகதி
சப்பிரகமுவ மாகாணம்	இரத்தினபுரி	பெல்மடுல்ல	மாகாண நில அளவையாளர் நாயகம் (சப்பிரகமுவ மாகாணம்), மாகாண நில அளவையாளர் நாயகம் அலுவலகம், புதிய நகரம், இரத்தினபுரி.	பெல்மடுல்லையச் சுற்றியுள்ள நகரங்கள்	2022.04.01
சப்பிரகமுவ மாகாணம்	கேகாலை	கலிகமுவ	மாகாண நில அளவையாளர் நாயகம் (சப்பிரகமுவ மாகாணம்), மாகாண நில அளவையாளர் நாயகம் அலுவலகம், புதிய நகரம், இரத்தினபுரி.	கலிகமுவையச் சுற்றியுள்ள நகரங்கள்	2022.04.01

பூரணப்படுத்தப்பட வேண்டிய பொதுவான தேவைப்பாடுகள்.- அனைத்துக் கட்டிடங்களும் பாதுகாப்பு சுற்று மதில் அல்லது கம்பி வேலி மூலமாக பாதுகாக்கப்பட்டிருத்தல் வேண்டும். தண்ணீர் குழாய் வசதியினைக் கொண்டிருப்பதுடன் அழுக்குகள் மற்றும் வடிநீர் செல்வதற்கான முறையான வடிகாலமைப்பு இருத்தல் வேண்டும். தனியான நீர்மணி மற்றும் மின்மணி என்பன வேறு வேறாக பொருத்தப்பட்டிருத்தல் வேண்டும். உரிய இடத்திற்கு அண்மித்த பிரதேசங்களில் இருந்து அதிக ஒலியை எழுப்பக்கூடிய தொழிற்சாலைகளோ அல்லது அதுபோன்ற வேறு ஏதாவது பட்டறைகளோ இல்லாதிருத்தல் வேண்டும். கட்டிடம் ஸ்தாபிக்கப்பட்டிருப்பது பெருந்தெருவுக்கு அண்மித்ததாக இல்லாதிருப்பின் அதற்குச் செல்வதற்கு முறையான போக்குவரத்துப் பாதை இருத்தல் அவசியமாகும். குறைந்தது மூன்று வாகனங்களை நிறுத்துவதற்கான வசதிகள் மற்றும் வாகன தரிப்பிட வசதிகள் இருக்க வேண்டும். எல்லைக்கற்சன் தயாரிப்பதற்கான இடவசதி இருப்பதோடு ஆசக் குறைந்தது பத்து அலுவலர்கள் இருக்கக்கூடிய அறை அல்லது இடவசதிகள் இருக்க வேண்டும். கட்டிடத்தின் பரப்பளவு குறைந்தது 2,500 சதுர அடி அல்லது அதற்கு மேற்பட்டதாக இருக்க வேண்டும்.

கீழே தரப்பட்டுள்ள மாதிரி விண்ணப்பத்திற்கமைவாக தயாரிக்கப்பட்ட விண்ணப்பப்படிவத்தினைப் பூரணப்படுத்த வேண்டிய பொதுவான தேவையான சகல விபரங்களுடனான மனுக்கோரல்கள் அது அடங்கிய தபாலுறையின் இடதுபக்க மேல் மூலையில் “பிரதேச நில அளவை அலுவலகங்களை வாடகைக்குப் பெறுதல் (இடத்தின் பெயர்)” எனக் குறிப்பிட்டு 2021.11.26ஆந் திகதியன்று பிற்பகல் 2.00 மணிக்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியதாக சம்பந்தப்பட்ட மாகாண நில அளவையாளர் நாயகம் அலுவலகத்திற்குப் பதிவுத்தபாலில் அனுப்பி வைக்கப்படவோ அல்லது நேரடியாக கையளிக்கப்படவோ வேண்டும்.
 நில அளவையாளர் நாயகம்.

நில அளவையாளர் நாயகம்-அலுவலகம்,
 கிருல வீதி,
 கொழும்பு 05,
 2021, நவம்பர் 02.

பிரதேச நில அளவை அலுவலகங்களுக்கு கட்டிடங்களை வாடகைக்குப் பெற்றுக்கொள்ளல் - 2021
 விலைமனு கோரல்-விண்ணப்பப் படிவம்

கட்டிட உரிமையாளருக்காக :-

01. முழுப்பெயர் :-----
02. முகவரி :-----
03. தொலைபேசி இலக்கம் :-----
04. தேசிய அடையாள அட்டை இலக்கம் :-----

கட்டிடம் தொடர்பாக :-

01. எந்த பிரதேச நில அளவை அலுவலகத்திற்காக கட்டிடம் வாடகைக்கு வழங்கப்பட்டுள்ளது? :-----
02. மாதாந்த வாடகைத் தொகை :-----
03. ஸ்தாபிக்கப்பட்டுள்ள இடத்தின் முகவரி :-----
04. உரிய நகரத்தில் இருந்து ஸ்தாபிக்கப்பட்டுள்ள இடத்திற்கு உரிய தூர அளவு கி. மீ. :-----
05. இடத்தின் விஸ்தீரணம் :-----

அற்றோணித்தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் லெல்லோபிட்டிய கல்படிதென்ன தேயிலைத் தொழிற்சாலை என்ற முகவரியில் வசிக்கும் கங்கானம்கே தொன் சமன் ரோஹித்த உபசேன (தே.அ.அ.இல. 662431915V) ஆகிய நான், எனது அற்றோணி தத்துவக்காரராக பலாங்கொட, மீரிஸ்வத்த, சஹபிட்டிய வீதி என்ற முகவரியில் வசிக்கும் ஹொரண வன்னிஆரச்சிகே சாலிய துஷ்யந்த வன்னி ஆரச்சி (தே.அ.அ.இல. 900083520V) என்பவரை நியமித்து சட்டத்தரணி மற்றும் பகிரங்க நொத்தாரிசு வன்னி ஆரச்சிகே தொன் பிரேமசந்திரவினால் எழுதி உறுதி செய்யப்பட்ட இல. 5229 மற்றும் 2017.11.28 ஆந் திகதிய விசேட அற்றோணித் தத்துவப் பத்திரத்தை இத்தால் இரத்துச் செய்வதாக இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசுக்கும் மற்றும் அதன் பொது மக்களுக்கும் இத்தால் அறிவித்துக் கொள்கிறேன். மேலும் மேற்படி விசேட அற்றோணித் தத்துவத்தை இன்றைய தினம் முதல் அமுலுக்கு வருமாறு இரத்துச் செய்து இல்லாதொழித்து வலுவற்றதாகவும், அன்று முதல் மேற்படி அற்றோணி அதிகாரத்தின் கீழ் மேற்படி ஹொரண வன்னி ஆரச்சிகே சாலிய துஷ்யந்த வன்னி ஆரச்சி என்பவரால் எனது பெயரில் அல்லது என் சார்பாக மேற்கொள்ளும் எந்த செயற்பாடும் அல்லது கொடுக்கல் வாங்கல்களுக்கும் நான் எந்த பொறுப்பும் மற்றும் இணக்கமும் இல்லை என்பதை இத்தால் அறிவித்துக் கொள்கிறேன்.

கங்கானம்கே தொன் சமன்
ரோஹித்த உபசேன,
அற்றோணி அதிகாரி.

2021, ஒற்றோபர் 06 ஆந் திகதி.

11-200

அற்றோணித்தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

ஹிக்கடுவ, பன்னம்கொட, கல்பொக்குவ வீதி, சுசிலாச்சார மாவத்தையில் வசிக்கும் பண்டித்தகே சந்ராணி ஆகிய நான், என் மூலம் எனது அற்றோணி அதிகாரத்தை ஹிக்கடுவ, பன்னம்கொட, மருதானவத்தையில் வசிக்கும் பண்டித்தகே கருணாவத்திக்கு 2001 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 15 ஆந் திகதி இலக்கம் 004 கொண்ட அற்றோணி அதிகாரப் பத்திரம் காலியின் பொது நொத்தாரிசு திருமதி அத்துலயா பீ. பலிஹபிடியவினால் எழுத்து மூலம் சான்றளிக்கப்பட்டு நியமிக்கப்பட்டார். அது இன்றைய தினம் முதல் இரத்துச் செய்யப்பட்டு ஒழிக்கப்படும் என்றும், மேலும், இந்தத் திகதியில் இருந்து அந்த அற்றோணி அதிகாரியால் அற்றோணி அதிகாரப் பத்திரத்தின் கீழ் எடுக்கப்படும் எந்தவொரு நடவடிக்கைக்கும் அல்லது கையொப்பமிடப்படும் எந்த ஆவணத்திற்கும் நான் பொறுப்பேற்க மாட்டேன், ஏனெனில் அது என்னுடைய செயல் அல்ல என்பதையும் இலங்கைச்

சனநாயக சோசலிசக் குடியரசுக்கும் அதன் அனைத்து பொது மக்களுக்கும் நான் இதன் மூலம் தெரிவித்துக் கொள்கின்றேன்.

பண்டித்தகே சந்ராணி.

2021, ஒற்றோபர் 18.

11-204

அற்றோணித்தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

காலி, களுவெல்ல, மேற்றாணியார் இல்லத்தில் வசிக்கும் காலி மேற்றாணியார் ரேமண்ட் கிங்ஸ்லி விக்ரமசிங்ஹ ஆண்டகை (622440210V) ஆகிய நான், கொழும்பு 11, மல்வத்த வீதி, போல் VI மையம், இல. 24 என்ற முகவரியில் வசிக்கும், பஸ்தியன் ஆரச்சிகே காமினிகுலர்தன் பெரேரா (தே.அ.அ.இல. 520670718V) என்பவருக்கு வழங்கப்பட்டதும், கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு B.P.M. கருணாதிலக என்பவரினால் 2007.05.01 ஆந் திகதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 354 ஆம் இலக்கமுடைய விஷேட அற்றோணித் தத்துவமானது இதில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள தினத்திலிருந்து செயல்வலுப் பெறும் வகையில் இரத்துச் செய்து இல்லாதொழிக்கப்படுகின்றதென இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசுக்கும் அதன் பொது மக்களுக்கும் இத்தால் அறிவித்துக் கொள்கிறேன்.

அதி.வண. சலாநிதி ரேமண்ட்
கிங்ஸ்லி விக்ரமசிங்ஹ,
காலி மேற்றாணியார் ஆண்டகை.

2021, ஓகத்து 02.

11-231

அற்றோணித்தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

காக்காப்பள்ளி, பம்பலை, சர்ச் வீதி, 47 ஆம் இலக்கத்தில் வதியும் ஹேரத் முதியன்சேலாகே அஷான் சன்ஜய மதுவந்த ஹேரத் ஆகிய என்னால் மேற் குறிப்பிட்ட முகவரியில் வதியும் ஹேரத் முதியன்சேலாகே அனுஷக லக்ஷான் மதுஷங்க ஹேரத் என்பவருக்கு என்னால் வழங்கியிருந்த சிலாபம் பிரசித்த நொத்தாரிசு ஆகிய திலங்கா எஸ். மாரசிங்க அவர்களால் உறுதி செய்யப்பட்ட இலக்கம் 1242 / 2019.01.30 ஆந் திகதி வழங்கியிருந்த விஷேட அற்றோணி அதிகாரப் பத்திரத்தை இரத்துச் செய்வதாக இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசுக்கும் பொது மக்கள் அனைவருக்கும் அறியத்தருகின்றேன்.

மேற்குறிப்பிட்ட விஷேட அற்றோணி அதிகாரத்தின் மூலம் எந்தவொரு பரிவர்த்தனைகளுக்கும் நான் பொறுப்பல்ல என்றும் அறிவிக்கின்றேன்.

ஹேரத் முதியன்சேலாகே
அஷான் சன்ஜய மதுவந்த ஹேரத் .

2021.09.21.

11-232

அற்றோணித்தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

தமது அலுவலகத்தை, ZTE பிளாசா, கெஜி வீதி தெற்கு, ஹெட்டெக் கைத்தொழிற் பூங்கா, நன்ஷான் (Nanshan மாவட்டம், ஷென்சென் (shenzhen) மக்கள் சீனக்குடியரசு எனும் முகவரியில் கொண்டுள்ளதும், இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 7 ஆம் மாடி, IBM கூட்டிடம், நவம் மாவத்தை, கொழும்பு 2 எனும் முகவரியில் அதன் பதிவு செய்யப்பட்ட சினை அலுவலகத்தைக் கொண்டுள்ளதுமான, (பதிவு இலக்கம் N(F) 711) சீனாவில் முறையாக கூட்டிணைக்கப்பட்ட ஒரு கம்பனியான ZTE கூட்டுத்தாபனத்தின் (ZTE Corporation) (பதிவு இலக்கம் 9144030027939873X7) சட்ட பூர்வ பிரதிநிதியாகிய, தற்சமயம் இல. 55, ஹெட்டெக் வீதி தெற்கு, ஷென்ஷென் , மக்கள் சீனக் குடியரசு எனும் முகவரியில் வசிக்கும் லீ சீஷுவே (Li Zixue) ஆகிய நான், 7 ஆம் மாடி, IBM கூட்டிடம், நவம் மாவத்தை, கொழும்பு 2 எனும் முகவரியிலுள்ள ஹுவாங் ஷோங் கியாங் (Huang Shou Qiang) என்பவருக்கு குவாண்டங் (Guangdong) மாநிலத்தின் குவாங்ஷோவின் (Guangzhou) தென் சீன நொத்தாரிசு அலுவலகத்தைச் சேர்ந்த நொத்தாரிசு லீ யோங்மே (Li Yongmei) அவர்களால் 2006, யுன் எனத் திகதியிடப்பட்டு சான்றளிக்கப்பட்டு வழங்கப்பட்ட அற்றோணித் தத்துவம் 2021ஆம் ஆண்டு பெப்பிரவரி மாதம் 08 ஆந் திகதியிலிருந்து அமுலுக்கு வரும் வகையில் மீளப்பெறப்பட்டு, இரத்துச் செய்யப்பட்டு செயலிழக்கப்படுகிறது என்பது பொது மக்களுக்கு அறிவிக்கப்பட்டு குடியரசின் அரசாங்கத்திற்கும் இத்தால் அறியத்தருகின்றேன்.

லீ சீஷுவே (Li Zixue).

11-234

அற்றோணித்தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

யக்கல, அம்பகஹலந்தவத்த, 7 ஆம் ஒழுங்கை, இல. 22.05.07 இல் மற்றும் தற்பொழுது Via Degli Ulivi 6 Grottferrata, 0046, Rome, Italia இல் வசிக்கும் இல.737740161 V என்ற தேசிய அடையாள அட்டையுள்ள ஹெட்டிகே தொன் பெனட் தெவ்திலின சமரநாயக்க என்பவருக்கு வழங்கப்பட்டதும் ரோமாபுரியிலுள்ள இலங்கை தூதுவராலயத்தில் 2014, யூலை 02 இல் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட இலக்கம் வெளிநாட்டு அற்றோணித் தத்துவமானது இரத்துச் செய்து இல்லாதொழிக்கப்பட்டு உள்ளதென, இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசுக்கும் பொது மக்களுக்கும் இத்தால் அறிவித்துக் கொள்கின்றேன்.

இதன் பின்னர் மேற்படி ஹெட்டிகே தொன் பெனட் தவ்திலின சமரநாயக்க என்பவர், என் சார்பாக மேற்கொள்ளும் எவ்விதமான நடவடிக்கைகளுக்கும் நான் பொறுப்புதாரியல்ல எனவும் அறிவித்துக்கொள்கின்றேன்.

மொரகொட கங்கானமலாகே
 சுயானி மல்லிகா.

11-240

அற்றோணித்தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

ராஜகிரிய, நாவல, நாவல வீதி, இல. 294/ 5B ஐச் சேர்ந்த விதானலாகே செனார சேனாரத்தன் பொன்சேக்கா (தே.அ.அ.இல.952850580V) ஆகிய நான், ஜெர்மனி Munchen ஐச் சேர்ந்த பகிரங்க நொத்தாரிசு டொக்டர் Eva - Maria Heppi இனால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2020, செத்தெம்பர் 17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஜெர்மனி Munchen, 81737, Putzbrunner Strasse, இல.22 ஐச் சேர்ந்த Christa Mayer இனால் எனக்கு தரப்பட்ட 2020.10.02 ஆந் திகதி தினப் புத்தக இல. 10955 பக்கம் 316, போலியோ 96 இன் சீழ் பதிவு செய்யப்பட்ட வெளிநாட்டு அற்றோணியை 2021.10.25ஆந் திகதி முதல் இரத்துச் செய்து இல்லாதொழிப்பதாக இத்தால் அறிவித்துக்கொள்கின்றேன்.

விதானலாகே செனார
 சேனாரத்தன் பொன்சேக்கா .

11-471

அற்றோணித்தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

ராஜகிரிய, நாவல, நாவல வீதி, இல. 294/5B ஐச் சேர்ந்த விதானலாகே செனார சேனாரத்தன் பொன்சேக்கா (தே.அ.அ.இல.952850580V) ஆகிய நான், ஜெர்மனி Munchen ஐச் சேர்ந்த பகிரங்க நொத்தாரிசு டொக்டர் Eva - Maria Heppi இனால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2020, செத்தெம்பர் 17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஜெர்மனி Munchen, 81737, Putzbrunner Strasse, இல.22 ஐச் சேர்ந்த Edel Traud Maria Mayer இனால் எனக்கு தரப்பட்ட 2020.10.02 ஆந் திகதி தினப் புத்தக இல. 10957 பக்கம் 316, போலியோ 97 இன் சீழ் பதிவு செய்யப்பட்ட வெளிநாட்டு அற்றோணியை 2021.10.25ஆந் திகதி முதல் இரத்துச் செய்து இல்லாதொழிப்பதாக இத்தால் அறிவித்துக்கொள்கின்றேன்.

விதானலாகே செனார
 சேனாரத்தன் பொன்சேக்கா .

11-472

அற்றோணித்தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

ராஜகிரிய, நாவல, நாவல வீதி, இல. 294/ 5B ஐச் சேர்ந்த விதானலாகே செனார சேனாரத்தன் பொன்சேக்கா (தே.அ.அ.இல.952850580V) ஆகிய நான், ஜெர்மனி Munchen ஐச் சேர்ந்த பகிரங்க நொத்தாரிசு டொக்டர் Eva - Maria Heppi இனால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2020, செத்தெம்பர் 17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஜெர்மனி Munchen, 81737, Putzbrunner

அத்தகைய செயற்பாடுகளுக்கு நான் பொறுப்பல்ல என்பதையும் பொது மக்களுக்கு இத்தால் அறியத்தருகின்றேன்.

இந்துருவே ஆராச்சிகே ஜகத்.

2021.11.03.

11-419

அற்றோணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

பவானி கணேசன் என்று அழைக்கப்படும் இல.16 4/1, ஓர்வெல் ரெசிடென்சியல், டீல் பிளேஸ், கொழும்பு 03 இல் வசிக்கும் (தே-அ-அ.இலக்கம் 505212630V இணைக் கொண்ட) சிவகாமிப்பிள்ளை கணேசன் கன்னிப் பெயர் சந்திரசேகரம் எனும் நான், கொழும்பு பகிரங்க நொத்தாரிசு கிறிஸ்டியானா ராஜபக்சி மிட்ரகிருணஷ்ணன் மூலம் சான்றளிக்கப்பட்ட 2021.மாசு 29 ஆந் திகதிய இலக்கம் 961 கொண்ட விசேட அற்றோணித் தத்துவம் மற்றும் இலக்கம் 962 கொண்ட விசேட அற்றோணித் தத்துவத்தின் மூலம் இல. 16, 4/1, ஓர்வெல் ரெசிடென்சியல், டீல் பிளேஸ், கொழும்பு 03 இன் (தே-அ-அ.இலக்கம் 195002103850) இணைக்கொண்ட) குமாரசேகரம் சந்திரசேகரம் என்பவருக்கு வழங்கப்பட்ட அற்றோணி அதிகாரம் இரத்துச் செய்யப்பட்டு இல்லாமல் செய்யப்பட்டு அதிகாரமற்றதாகப்பட்டதாக இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு அரசாங்கத்திற்கும் பொதுமக்களுக்கும் இத்தால் அறியத்தரப்படுவதோடு 2021, செப்டெம்பர் 01 ஆந் திகதியில்

இருந்து அமுல்படுத்தப்பட்ட வகையில் இதில் குறிப்பிடப்பட்ட நோக்கம் தொடர்பில் அவரது எந்த ஒரு செயற்பாட்டுக்கும் நான் பொறுப்பேற்க மாட்டேன் என்பதையும் அறியத்தருகின்றேன்.

பவானி கணேசன்
என்று அழைக்கப்படும்
சிவகாமிப்பிள்ளை கணேசன் கன்னிப் பெயர்
சந்திரசேகரம்.

11-434

அற்றோணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

மொறட்டுவ, சுட்டுபெத்த, பி.பி.அல்வின் பெரேரா மாவத்தை, திஸ்ஸ பிளேஸ், இல. 20/1 இல் வசிக்கும் மொனிக்கா ஸ்ரீயானி பெரேரா ஆகிய நான், குருநாகல் பகிரங்க நொத்தாரிசு மேனகா மீகொல்ல வினால பதிவு செய்யப்பட்ட இல. 116 மற்றும் 2018, பெப்புருவரி 19 ஆந் திகதிய அற்றோணி அதிகாரியினால் எனது அற்றோணிதாரராக கோட்டே, எத்துல் கோட்டே இல. 622/4 இல் வசிக்கும் மைக்கல் ஷெல்டன் பெரேரா என்பவரை நியமித்ததுடன் இன்று முதல் அதனை இரத்து செய்துள்ளதாக இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசுக்கும் மக்களுக்கும் இத்தால் அறிவித்துக் கொள்கின்றேன்.

மொனிக்கா ஸ்ரீயானி பெரேரா.

11-848

ஏல விற்பனைகள்

மக்கள் வங்கி - கந்தளாய் கிளை

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்க சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கி சட்டத்தின் 29டி ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

பெறுமதிமிக்க சொத்து பகிரங்க ஏலவிற்பனை

கிழக்கு மாகாணம், திருகோணமலை மாவட்டம், கந்தளாய் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்கு உட்பட்ட, கந்தளாய் பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், வென்ட்ரசன்புர கிராம அலுவலர் பிரிவில், கந்தளாய் 92 ஆவது மைல்கல் சந்தி, R/3/2 ஆம் வட்டாரம் என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ள, அனுமதிப்பத்திரம் பெற்ற நில அளவையாளர் திரு. செல்லப்பிள்ளை அவர்களால் வரையப்பட்ட 2003, செப்டெம்பர் 29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 3504 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு 01 எனக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பிரிக்கப்பட்டதும், வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணித்துண்டு.

காணியின் விஸ்தீரணம் : 00ஏ.: 01ஹா.: 00பே. பரப்பளவானது. அதிலுள்ள சுட்டிபங்கள் , மரங்கள், தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்தும் அடங்கலாக.

மேலே கூறப்பட்ட காணி பின்வரும் காணியின் அண்மையில் மேற்கொள்ளப்பட்ட நில அளவை மூலம் மீளாய்வு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கிழக்கு மாகாணம், திருகோணமலை மாவட்டம், கந்தளாய் பற்றி, கந்தளாய் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்கு உட்பட்ட, கந்தளாய் பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், வென்ட்ரசன்புர கிராம அலுவலர் பிரிவில், கந்தளாய் கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “கந்தளாய்” என அழைக்கப்படும் காணி. காணியின் விஸ்தீரணம்: 00ஏ.01ஹா.00பே. மற்றும் அதிலுள்ள சுட்டிபங்கள், மரங்கள், தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்தும் அடங்கலாக, திருகோணமலை காணிப்பதிவகத்தில் இணைப்பக்க இல. LDO/P/ 12/ 53 மற்றும் LDO/ P/20/ 182 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்ட காணித்துண்டு.

மக்கள் வங்கியினால் எம்க்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி

2021 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 01ஆந் திகதி

புதன்கிழமை மக்கள் வங்கி கந்தளாய் கிளை வளாகத்தில் மு.ப 11.00 மணிக்கு எம்மால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

சுகாதார அமைச்சினால் வழங்கப்பட்டுள்ள கடுமையான

பணிப்புரைகளுக்கு அமைய COVID- 19 நெறிமுறைகளைப் பின்பற்றிய வகையில் இந்த ஏல விற்பனை நடைபெறும்.

காணிக்கு சென்றடைவதற்கான வழி மக்கள் வங்கியின் கந்தளாய் கிளையில் இருந்து, கந்தளாய் பிரதான வீதி வழியாக, கந்தளாய் மணிக்கூட்டுக் கோபுரம் வரை சுமார் 1.3 கி.மீ. சென்று, வலது பக்கமாக உள்ள திருகோணமலை வீதிக்குத் திரும்பி, சுமார் 3.7 கி.மீ. தூரம் வரை சென்றதும், குறித்த சொத்து பாதையின் இடது பக்கத்தில் உள்ளதைக் காணலாம். சொத்து அமைந்துள்ள இடத்தின் முகவரி, இல. 100, பிரிவு 14, 91 கந்தளாய்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு: தயவு செய்து 2019, ஏப்பிரல் 05 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2019, மாச்சு 18 ஆந் திகதிய மற்றும் “தினமின”, “தினகரன்”, “டெயிலி நியூஸ்” ஆகிய செய்திப் பத்திரிகைகளையும் பார்வையிடவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை- ஏல விற்பனையில் வெற்றி பெற்ற கொள்வனவாளர் விற்பனையின் முடிவில் பின்வரும் தொகைகளை ரொக்கப் பணமாகத் தனித்தனியாக முழுமையாகச் செலுத்த வேண்டும். :-

- (1) கொள்வனவு செய்யப்பட்ட விலையின் 10% (பத்து சதவீதம்) ;
- (2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்குச் செலுத்தப்பட வேண்டிய விற்பனை வரி - விற்பனை விலையின் 1% (ஒரு சதவீதம்);
- (3) விற்பனை விலையின் ஏலதாரர் தரகு 2 1/2% (இரண்டரை சதவீதம்) மற்றும் அவற்றுக்காக விதிக்கப்படும் சகல வரிகளும்;
- (4) எழுதுவினைஞர் மற்றும் ஏலம் கூறுவோர் கட்டணம் ரூ.1,500.00;
- (5) விற்பனைச் செலவுகள் மற்றும் ஏனைய கட்டணங்கள் இருப்பின் அவையும் ;
- (6) முத்திரைக் கட்டணம் மற்றும் விற்பனைச் சான்றிதழுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் .

கொள்முதல் விலையின் மீதி 90% , (தொண்ணூறு சதவீதம்) விற்பனையின் பின்னர் 30 நாட்களுக்குள் “ முகாமையாளர், மக்கள் வங்கி, கந்தளாய் கிளை ” என்ற முகவரியில் செலுத்தப்பட வேண்டும்.

தொலைபேசி இல.: 026- 2234548, 026- 2234231,

மேற்கூறப்பட்ட தொகை குறிப்பிட்டவாறு 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படாவிட்டால் ஏற்கனவே செலுத்தப்பட்ட கொள்வனவு விலையின் 10% சதவீதத்தை பறிமுதல் செய்வதற்கும், உடைமையை மீள விற்பனை செய்வதற்குமான உரிமை வங்கிக்கு உண்டு.

காணி உறுதியின் பிரதிகளையும், ஏனைய விபரங்களையும் மேற்கூறப்பட்ட முகவரியில் பெற்றுக்கொள்ளலாம்.

“முன்னறிவித்தலின்றி ஏல விற்பனையை நிறுத்தும் / இரத்துச் செய்யும் அதிகாரம் வங்கிக்குள்ளது.”

ஷொக்மன் அன்ட் சமரவிக்ரம,
 ஒரே தேசம் , ஒரே ஏலவிற்பனையாளர்,
 129 வருடகால மகோன்னத சேவை.

தலைமை அலுவலகமும் காட்சியறையும்:

24, டொரிங்டன் வீதி, கண்டி

தொலைபேசி : 081-2227593

தொலைபேசி/பெக்ஸ்: 081-2224371

மின்னஞ்சல்: schokmankandy@sltnet.lk

நகர அலுவலகம்:

6A, பெயார் பீல்ட் காட்ன், கொழும்பு 8.

தொலைபேசி: 011-2671467, 011-2671468.

தொலைபேசி/பெக்ஸ்: 011-2671469.

மின்னஞ்சல்: schokman@samera1892.com

இணைய தளம்: www.sandslanka.com

11-178

தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் மீள அறிவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் விடுக்கப்படும் அறிவித்தல்

பகிரங்க ஏல விற்பனை

பேருவல-காலி வீதி, ஹெட்டிமுல்ல வதகஹுவெலயில் அமைந்துள்ள பெறுமதிமிக்க 3 துண்டு காணிகள்

விஸ்தீரணம் : (1) 10 பேர்ச்., (2) 10 பேர்ச்., (3) 16 பேர்ச்.

மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டம், களுத்துறை தொட்டமுனே தெற்கு பேருவல பெத்தே பேருவல பிரதேச சபை எல்லைக்குள் பேருவல பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, ஹெட்டிமுல்ல கிராம அலுவலர் 75 B பிரிவுக்குள் வதகஹுவெல யில் அமைந்துள்ள குளியல் மற்றும் தென்னமரத்தடி வயல் என்றழைக்கப்படும் காணி, உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் உபாலி அகரொட்டிய அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2012, மாச்சு 09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 776 ஆம் இலக்க படத்தில் லொட் 01, 02, 03 என அடையாளமிடப்பட்டுள்ளது. அக்காணியும் அதன் மண், மரங்கள், பயிர் அதனுள் அமைந்துள்ள சகலதும்.

கெகுலுஹந்தி நதீகறங்கனே கருணாரத்ன (கடன்பட்டவர்) என்பவர் தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ சார்பாக களுத்துறை பிரசுத்த நொத்தாரிசு P. T. லக்மனி டி சில்வா அவர்களால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்திய 2018, நவம்பர்

நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொம்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் P.L.C. இற்கு செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

இந்த ஏல விற்பனையை நிறுத்துவதற்கு அல்லது இரத்துச் செய்வதற்கு வங்கிக்கு உரிமை உண்டு.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு.- முகாமையாளர், கொம்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீளச்சீ, இல.120,கொடுகொடெல்ல வீதி, கண்டி.

தொலைபேசி இல. : 081- 2223163, 081- 2234392- 3.

ஐ. டபிள்யூ ஜயசூரிய,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக
வங்கிகளினால்
உத்தரவாதம் பெற்ற
ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/ 1,

துட்டுசெமுனு மாவத்தை,

லேவெல்ல பாதை,

மாவில்மட, கண்டி.

தொலை நகல் இல. : 081-2210595, 071- 8446374,

071-4962449.

மின்னஞ்சல்: wijeratnejayasuriya@gmail.com

11- 440

கொம்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீளச்சீ

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9ஆம் பிரிவின்கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

இவ்வாதனம் இனாயதுல்லா மொஹமட் இர்ஷாட் என்பவர் கடப்பாடுடையவராக கண்டியைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு K.V.A.D.C.K. விபுலசேன என்பவரினால் கொம்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் P.L.C. சார்பாக அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1841 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளின் மூலம் கொம்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் P.L.C. இனால் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக வங்கிக்கு ஈடு வைக்கப்பட்டுள்ளது.

2021.12.21 ஆந் திகதி மு.ப. 11.45 மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

ஆதனத்தின் விபரம்.- மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், யட்டிநுவர மெதபலாத்த பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் யட்டிநுவர பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட பிலிமதலாவ கிராம அலுவலர் பிரிவில் பிலிமதலாவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “எஸ்வெத்துமவத்த” எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் K.B. லங்கசாரநாயக்க என்பவரினால் 2015.05.02 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட 8290 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட லொட் 01 காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள்,

பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 12 பேர்ச் பரப்பளவானது

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- கண்டி நகரத்திலிருந்து கொழும்பு பாதையில் சுமார் 11 கி.மீ. தூரம் பிலிமதலாவ கடைத்தெரு வரை வந்தால் இவ்வாதனத்தை வரிப்பண இல. 398 கொழும்பு வீதி, பிலிமதலாவ என இனம் காணலாம்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2021.01.15 ஆந் திகதியுடைய அரசங்க வர்த்தமானியையும், 2021.01.29 ஆந் திகதியுடைய “லங்காதீப”, “டெய்லிநிவ்ஸ்” மற்றும் “வீரகேசரி” பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு முறை.- விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப்பணமாக செலுத்துதல் வேண்டும் :-

(1) கொள்முதல் விலையின் 10% (நூற்றுக்குப் பத்து) ;

(2) பிரதேச சபை வரி 1% (நூற்றுக்கு ஒன்று);

(3) ஏலவிற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில்

2 1/2 % (நூற்றுக்கு இரண்டரை);

(4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு;

(5) இலிகிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் 1,500 ரூபா;

(6) நொத்தாரிசுக் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் 3, 000 ரூபா.

கொள்முதலில் மிகுதி 90% இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்படவிருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொம்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் P.L.C. இற்கு செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

இந்த ஏல விற்பனையை நிறுத்துவதற்கு அல்லது இரத்துச் செய்வதற்கு வங்கிக்கு உரிமை உண்டு.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு.- முகாமையாளர், கொம்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீளச்சீ, இல.172,மடவல பாதை, கட்டுசுஸ்தோட்டை.

தொலைபேசி இல. : 081- 2497910, 081- 2499836,
081- 2498341.

ஐ. டபிள்யூ ஜயசூரிய,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக
வங்கிகளினால்
உத்தரவாதம் பெற்ற
ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/ 1,

துட்டுசெமுனு மாவத்தை,

லேவெல்ல பாதை,

மாவில்மட, கண்டி.

தொலை நகல் இல. : 081-2210595, 071- 8446374,

071-4962449.

மின்னஞ்சல்: wijeratnejayasuriya@gmail.com

11- 436

D.F.C.C. வங்கி P.L.C.

(D.F.C.C. வர்த்தன வங்கியின் பின் உரிமையாளர்) இன் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

D.F.C.C. வங்கி PLC பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் பிரகாரம் பொலநறுவையில் தனது பதிவு அலுவலகம் அமைந்துள்ள சஞ்சீவ ரைஸ் புரொடக்ட்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட் இன் பணிப்பாளர்களான உமகலிய துரகே சோமரத்தன, உமகலிய துரகே ரோஷன தில்ஷான்த மற்றும் உடவெல மாலனி ஜயந்தி ஆகியோர் கூடப்பாடுடையவர்களாக D.F.C.C. வங்கி PLC சார்பாக பிரசித்த நொத்தாரிச சிறிபால ரனதுங்க என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 3402, 3404, 3406 மற்றும் 3408 ஆம் இலக்க முறிகளின் மூலம் D.F.C.C வங்கி PLC இற்கு ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள கீழ் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனங்கள் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

முதலாம் விற்பனை.-

2021.12.09 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு.

வடமத்திய மாகாணம், பொலநறுவை மாவட்டம், தமன்கடுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, தமன்கடுவ பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட 172 தோப்பாவெவ கிராம அலுவலர் பிரிவு, தோப்பாவெவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “காலேவத்த” எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் D. முதுன்கொத்தே என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2003.02.21 ஆந் திகதிய 1669 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் 01 மற்றும் 02 குறிக்கப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். லொட் 01- 18.22 பேர்ச். லொட் 02- 2.2 பேர்ச் பரப்பளவானது.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- கதுறுவெல நகரிலிருந்து ஹபரன பாதையில் 2 ஆம் எல சந்தி வரை வந்து இடது பக்கம் திரும்பி 2 ஆம் எல பாதையில் இடது பக்கம் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது.

இரண்டாம் விற்பனை.-

2021.12.10 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரணை, பல்லேபத்துவ, தெஹிவளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, தெஹிவளை - கல்சின்லை மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட 537A, துட்டுசெமுனு வீதி, கிராம அலுவலர் பிரிவு, கலுபோவில இந்திரா மாவத்தையில் மாரசுஹவத்த, சுஹட்டசுஹவத்த, பதுல்லசுஹவத்த மற்றும் கொஹிலவலலந்த என அழைக்கப்படும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் A.W. கார்வல்ஹோ (A.W.Carvalho) என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2007.12.07 ஆந் திகதிய 158/ 2007 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட லொட் 4A என அடையாளமிடப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும்

கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 9.30 பேர்ச் பரப்பளவானது.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- High Level பாதையில் நுகேகொட சந்தியிலிருந்து 500 மீற்றர் வரை வந்து கலுபோவில சந்தியில் வலது பக்கம் திரும்பி துட்டுசெமுனு பாதையில் 700 மீற்றர் வந்து வலது பக்கம் இந்திரா (Indra) மாவத்தை திரும்பி அப் பாதையில் 200 மீற்றர் சென்று இடது பக்கம் திரும்பி 25 மீற்றர் செல்லும் போது அப்பாதையில் இறுதியில் வரிப்பணம் (70/ 18 INDRA MAWATHA) இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது.

முன்றாம் விற்பனை.-

2021.12.10 ஆந் திகதி பி.ப. 2.30 மணிக்கு

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், காலி நான்கு கோரணை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், காலி மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட 96B கல்வடுகொட கிராம அலுவலர் பிரிவில் கும்பல்வெல்ல ரிசுமண்ட் சுந்த பாதையில் அமைந்துள்ள வரிப்பண இல. 200B கொண்ட “முலேவத்த அல்லது சுஹட்டசுஹவத்த அல்லது பதுல்லசுஹவத்த லொட் 06/ 07 அல்லது உடுகம்பலகேவத்த இணைந்த காணித்துண்டுகளின் மீளளவையின் ஒன்றிணைக்கப்பட்ட உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் J.சேதுங்க என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1971.11.05 ஆந் திகதிய 947 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட லொட் 03 இன் மீளளவையான உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் W.W.L.L. காமினி என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015.06.26 ஆந் திகதிய 2271 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் 01 எனக் குறிக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்களும் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 20.50 பேர்ச் பரப்பளவானது.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- காலி கொழும்பு பாதையில் கலுவெல சந்தி வரை வலது பக்கம் திரும்பி 2 km வரை வந்து கெக்குனகொட சந்தியில் இருந்து 25 மீற்றர் செல்லும் போது அப்பாதையில் வலது பக்கம் (மாகம வெதமாத்தயாகே இடத்துக்கு முன் பக்கம்) இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2019.08.23 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2019.08.09 ஆந் திகதிய “திவயின”, “த ஜலண்ட்” மற்றும் 2019.08.12 ஆந் திகதிய “தினக்குரல் ” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்:-

- (1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;
- (2) பிரதேச சபை வரி 1 % (நூற்றுக்கு ஒன்று);
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை மற்றும் அதற்கான வரி);
- (4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 1500.00 ரூபா;

(6) நொத்தாரிசுக் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் 3,000.00 ரூபா.

கொள்முதலில் மிகுதி 90% உம், இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்பட இருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு: முகாமையாளர் - சட்டப் பிரிவு, டி.எப்.சி வங்கி பீஎல்சி, இல.73, டபிள்யூ.ஏ.டி. இராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 02.

தொலைபேசி இல.: 011-2 371371.

ஐ. டபிள்யூ. ஜயசூரிய,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக வங்கிகளினால் உத்தரவாதம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/ 1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை,
லேவெல்ல பாதை,
மாவில்மட,
கண்டி.

தொலைபேசி இல.: 081-2210595,
071-8446374/ 071-4962449

11- 437

இந்த ஏல விற்பனையானது Covid 19 நடைமுறைக்கு அமைய சுகாதார அமைச்சினால் வழங்கப்பட்டுள்ள கடுமையான வழிகாட்டுதல்களுக்கு அமைய நடாத்தப்படும்.

D.F.C.C. வங்கி P.L.C.

(D.F.C.C. வர்த்தன வங்கியின் பின் உரிமையாளர்) இன் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை

D.F.C.C. வங்கி PLC பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் பிரகாரம் மொஹமட் சியாட் பாத்திமா அயத் மற்றும் மொஹமட் முஷரப் மொஹமட் பைசால் எனும் மொஹமட் முஷரப் மொஹமட் பைசால் ஆகியோர் கடப்பாடுடையவர்களாக D.F.C.C. வங்கி PLC (D.F.C.C. வர்த்தன வங்கியின் பின் உரிமையாளர் சார்பாக பிரசித்த நொத்தாரிசு நிலந்த பிலபிட்டிய என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2013.09.12 ஆந் திகதிய 2579 ஆம் இலக்க, 2014.02.27 ஆந் திகதிய 2792 ஆம் இலக்க மற்றும் 2015.11.08 ஆந் திகதிய 3331 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளின் மூலம் மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு R.A.C.C. ஏக்கநாயக்க என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2012.02.09 ஆந் திகதிய 3842 ஆம் இலக்க மற்றும் 2016.06.29 ஆந் திகதிய 4672 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளின் மூலம் D.F.C.C. வங்கி PLC இற்கு ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள கீழ் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனங்கள் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

முதலாம் விற்பனை.-

2021.12.20 ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணிக்கு.

ஈட்டு முறி இல. 2579, 3331 மற்றும் 3842இன் மூலம் ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம்.

சொத்து விபரம்

கண்டிமாவட்டம், பன்வில பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பன்வில பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட பன்வில கிராம அலுவலர் பிரிவு, கலுதேல்ல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “ஹூலுசங்க எஸ்டேட்” எனும் காணி St. எட்வர்ட் எஸ்டேட் எனும் காணி தற்போது “St. ஜோன்ஸ் ஹில் எஸ்டேட்” என்றழைக்கப்படும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் M. ராஜேசேகர் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2001.12.22 ஆந் திகதிய 8004 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 16 ஏக்கர், 00நாட், 00பேர்ச். பரப்பளவானது.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- கண்டி நகரத்திலிருந்து கட்டுகஸ்தோட்டை, வத்தேகம பன்வில ஊடாக மடுல்கெலே நகரம் வரை வந்து சுமார் 30 கி.மீ. தூரம் சென்று இங்கிருந்து வலதுபக்கமாகவுள்ள கொங்கிநீட் இடப்பட்ட கிராம பாதைக்குப் பிரவேசித்து சுமார் 450 மீற்றர் தூரம் சென்று இடதுபக்கமாக திரும்பி St. ஜோன்ஸ் ஹில் எஸ்டேட் பாதைக்குள் பிரவேசித்து அப்பாதையில் சுமார் 250 மீற்றர் தூரம் சென்றால் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது.

இரண்டாம் விற்பனை.-

2021.12.20 ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணிக்கு.

ஈட்டு முறி இல. 4672இன் மூலம் ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம்.

சொத்து விபரம்

சண்டி மாவட்டம், பாத்ததும்பர பலிப்பத்துவ பன்வில பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பன்வில பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட அரத்தன கிராம அலுவலர் பிரிவு, மடுல்கெலே கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “St. ஜோன்ஸ் ஹில் எஸ்டேட்” டிவிஷன் இல.4” எனும் பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் மஹிந்த விஜேரத்தன என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015.06.10 ஆந் திகதி 15/ 12/ 02P ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள். பயிர்கள் மற்றும் சகலதமமாகும். இது 29 ஏக்கர், 03நூட், 5.8பேர்ச். பரப்பளவானது.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- சண்டி நகரத்திலிருந்து கட்டுசுஸ்தோட்டை, வத்தேகம பன்வில பாதை ஊடாக மடுல்கெலே நகரத்தை நோக்கி சுமார் 25 கி.மீ. சென்றால் 25 ஆம் கி.மீ. சுமபத்தின் எல்லையிலுள்ள பாதையூடாக இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது.

முன்றாம் விற்பனை.-

2021.12.20 ஆந் திகதி மு.ப. 11.45 மணிக்கு, மடுல்கெலே St. ஜோன்ஸ் ஹில் எஸ்டேட் வளாகத்தில், ஈட்டுமுறி இல. 2792 இன் மூலம் ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள அசையும் சொத்து.

பதிவு இல.	வகை	செசி இல.	என்ஜின் இல.	சொத்து வைக்கப்பட்ட இடம்
CP KL -9516	மெஸ்டா/DBA- DE3FS	DE3FSI/ 40131	ZJ610073	St. ஜோன்ஸ் ஹில் எஸ்டேட், மடுல்கெலே.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2019.03.22 ஆந் திகதி அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2019.03.05 ஆந் திகதி “திவயின”, “த ஐலண்ட்” மற்றும் 2019.03.06 ஆந் திகதி “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்:-

- (1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;
- (2) பிரதேச சபை வரி 1 % (நூற்றுக்கு ஒன்று);
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/ 2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை);
- (4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 1,000.00 ரூபா;
- (6) நொத்தாரிசுக் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் 3,000.00 ரூபா.

கொள்முதலில் மிகுதி 90% உம், இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்பட இருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு: முகாமையாளர் - சட்டப் பிரிவு, டிஎப்ஈ வங்கி பீளர்ச் , இல.73, டபிள்யூ.ஏ.டி. இராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 02. தொலைபேசி இல.: 011-2 371 371.

ஐ. டபிள்யூ. ஜயசூரிய,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக
வங்கிகளினால் உத்தரவாதம் பெற்ற
ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/ 1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை,
லேவெல்ல பாதை,
மாவில்மடை,
சண்டி.

தொலைபேசி இல.: 071-8446374/ 071-4962449

செலான் வங்கி பீஎல்சீ - வெள்ளவத்தைக் கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் நடைபெறும் ஏல விற்பனை

பொரவல்குமுவயில் வசிக்கும் மொஹமட் சியாம் அஹமட் ஸஹரான் என்பவர் “கடப்பாடுடையவர்களாகவும் /சுடுவைத்தவர்களாகவும்” என்ற வகையில் செலான் வங்கியில் சார்பாக பிரசுத்த நொத்தாரிசு T.A.N.H. தென்னகோன் என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2019, மாச்சு மாதம் 29ஆம் திகதியிடப்பட்ட 2073 ஆம் இலக்க பிணை முறியின் கீழ் அடமானப் பத்திரத்தில் செலுத்த வேண்டிய தொகையை செலுத்துவதில் தவறியுள்ளார் ஆதலால் கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணியானது,

2021 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 02 ஆம் திகதி மு.ப.10.00 மணிக்கு செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. இனால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்திற்குப்பட்டு செலான் வங்கியின் வெள்ளவத்தை கிளை வளாகத்தில் வைத்து என்னால் பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்கப்படும்.

இந்த ஏல விற்பனையானது சுகாதார அமைச்சினால் வெளியிடப்பட்டுள்ள கோவிட் 19 நெறிமுறைகளைப் பின்பற்று வதற்கான கண்டிப்பான வழிகாட்டுதலுக்கேற்ப நடைபெறும்.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், சியனே கோரளை அதிகாரி பத்துவில் மஹா பிரதேச சபை அலுவலகத்தில் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவு எல்லையில் கடவத்த பஹல கரகஹமுன மேற்கு வரி மதிப்பீட்டு இலக்கம் 246/02 ஐ உடைய 249/B கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் பஹல கரகஹமுன வில் உள்ள உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் ஜே. ஏ. ஆனந்த சந்திரசிறி என்பவரால் 2010, ஓகத்து 01 ஆம் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட 1171 ஆம் இலக்க நில வரைபடத்தில் அமைந்திருக்கும் கோன்கஹாவத்த என அழைக்கப்படும் காணியானது லொட் 1 என பிரித்தொதுக்கப்பட்ட காணித்துண்டின் பரப்பளவானது பதின்மூன்று தசம் எட்டு இரண்டு பேர்ச் (0௭.0௬.13.82பே.) அல்லது 0.03496 ஹெக்டயார் மற்றும் அத்துடன் அதே காணியில் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் அதிலுள்ள மண் மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள யாவும் ஆகும்.

காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.- கடவத்தை நகரில் இருந்து ராகம் வீதி ஊடாக 1.90 கி.மீ.அதிவேக நெடுஞ்சாலை சுற்று வட்டாரத்திற்கு வீதிக்கு முன்பாக வீதியின் அடையாளத்துடன் உள்ள 11 அடி அகலமான கொங்கிரீட் செய்யப்பட்ட வீதியின் ஊடாக 75 மீற்றர் தூரம் சென்ற பிறகு வலது பக்கத்தில் இந்த விடயத்திற்கான காணி அமைந்துள்ளது.

தீர்மான முடிவு அறிவித்தல்கள்.- 2021.08.20 ஆம் திகதிய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் வர்த்தமானியிலும் 2021.07.28 ஆம் திகதிய “டெயிலி FT”, “அத” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் பிரசுரிக்கப்பட்டுள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேச கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
- (2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1% ;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5% ;
- (4) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்தலுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 2,500.00 ;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ;
- (6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

மிகுதி 90% வீதத்தையும், இலங்கை அரசாங்கத்தினாலோ அல்லது வேறு அதிகார சபையினாலோ விதிக்கப்படும் சட்ட ரீதியான வரி அல்லது கட்டணங்கள் ஏதுமிருப்பின் அவற்றோடு, ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலான் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்திற்குச் செலுத்துதல் வேண்டும்.

மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னர் செலுத்தப்படாவிடத்து, செலுத்திய பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

உரித்துறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களைப் பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க்குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும்.

“பிரதான முகாமையாளர் (சட்டம்), செலான் வங்கி பீஎல்சீ, இலக்கம் இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03.
தொலைபேசி இலக்கங்கள் : 011-2456485, 011-2456479, 011-2456473.

“எதுவித முன்னறிவித்தலும் இன்றி மேற்படி ஏல விற்பனையை இடைநிறுத்துவதற்கு/ இரத்துச் செய்வதற்கு வங்கிக்கு அதிகார முண்டு.

சந்திமா பிரியதர்ஷனீ கமகே,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
விலைமதிப்பீட்டாளர்
மற்றும் உரிமம்பெற்ற ஏலதாரர்.

இல.9-i, ஹைலெவல் வீதி,
சர்வோதய மாவத்தை, பனாகொடை,
ஹோமாகம்,
தொலைபேசி இலக்கம் 071-4318252, 011-2173282.

செலான் வங்கி பீஎல்சீ - மாத்தளை கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளின்-
ரால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடு தல்
(விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்
கீழான ஏல விற்பனை

பெறுமதிமிக்க இடம் ஒன்றின் பிரசித்த ஏல விற்பனை

மாத்தளையில் வசிக்கும் நாகசூரிய குமார
படபெந்திகே விநோஷா பிரசங்கி பெரேரா என்பவர்
“கடப்பாட்டாளர்களாகவும்/ ஈடுவைத்தவர்களாகவும்” என்ற
வகையில் செலான் வங்கியின் சார்பாக பிரசித்த நொத்தாரிசு
ஜே. கே. நவரத்தன என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட
2015, நவம்பர் மாதம் 13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1737ஆம்
இலக்க பிணை முறி மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு ஏ. மேலனி
டி லீமா என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017, யூலை
27ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1612 ஆம் இலக்க பிணை ஆகிய பிணை
முறிகளின் கீழ் அடமானப் பத்திரத்தில் செலுத்த வேண்டிய
தொகையை செலுத்துவதில் தவறிழைத்துள்ளார் ஆதலால்
கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணியானது,

2021 ஆம் ஆண்டு திசம்பர் மாதம் 03 ஆந் திகதி
11.00 மணிக்கு செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. யினால் எனக்கு
வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்திற்குப்பட்டு செலான் வங்கியின்
மாத்தளை கிளை வளாகத்தில் வைத்து என்னால் பகிரங்க ஏல
விற்பனையில் விற்கப்படும்.

இந்த ஏல விற்பனையானது சுகாதார அமைச்சின்
கோவிட்-19 நெறிமுறைகளைப் பின்பற்றி அக்கண்டிப்பான
வழிகாட்டுதலுக்கேற்ப இவ் ஏல விற்பனை நடாத்தப்படும்.

அட்டவணை

மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டத்தில் மாத்தளை மாநகர
சபை எல்லைமற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற்சுள் மல்வத்த
கிராம அலுவலர் பிரிவிற்சுள் பன்னகம என்றழைக்கப்படும்
விகாரை வீதியில் உள்ள உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளரான
ஜீ. போசுஹபித்திய என்பவரால் 2013.07.13 ஆந்
திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட 4243 ஆம் இலக்க நில
வரைபடத்தில் அமைந்திருக்கும் கொரக்காஹமுல வத்த
மற்றும் கிரஞ்சுகே வத்த வின் பகுதி என அழைக்கப்படும்
காணியானது லொட் 1 என அடையாளமிடப்பட்டு
பிரித்தொதுக்கப்பட்ட காணித்துண்டின் பரப்பளவானது
பதினான்கு தசம் இரண்டு ஐந்து பேர்ச்சுகள் (0ஏ. 0றா.
14.25பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணி மற்றும் அதிலுள்ள மண்,
மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள், கட்டிடங்கள் மற்றும் அத்துடனான
எல்லாம்.

காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.- மாத்தளை ரஜ வீதியில்
உள்ள பிரதான பஸ் தரிப்பிடத்தில் இருந்து இடது பக்கத்தில்
உள்ள விகாரை வீதியின் ஒட்டித் தொடங்கும் புனித தோமஸ்
கல்லூரி அருகிலுள்ள வீதியில் இருந்து 350 மீற்றர் தூரம்
சென்றதும் வலது பக்கத்தில் காணியை முகப்பாகக் கொண்ட

மதிப்பீடு இலக்கம் 52 ஐக்கொண்ட இந்த விசாலமான
காணி அமைந்துள்ளது.

தீர்மான முடிவு அறிவித்தல்கள்.- 2021.08.20 ஆந்
திகதிய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின்
வர்த்தமானியிலும் 2021.07.28 ஆந் திகதிய “டெயிலி FT”,
“அத” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளிலும்
பிரசுரிக்கப்பட்டுள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேச கொள்வன
வாளர் ஏலமுடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக
ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
- (2) உள்நேராட்சி மன்ற வரி 1% ;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5% ;
- (4) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்தலுக்கான
நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 2,500.00 ;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ;
- (6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச்
செலவுகள்.

மிகுதி 90% த்தையும், இலங்கை அரசாங்கத்தினாலோ
அல்லது வேறு அதிகார சபையினாலோ விதிக்கப்படும்
சட்ட ரீதியான வரி அல்லது கட்டணங்கள் ஏதுமிருப்பின்
அவற்றோடு, ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலான்
வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்திற்குச் செலுத்துதல் வேண்டும்.
மேற்குறிப்பிடப்பட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட திகதிக்கு
முன்னர் செலுத்தப்படாதவிடத்து, செலுத்திய பணத்தை
திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு
ஏலவிற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

உரித்துறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களைப்
பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க்குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம்
விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும்.

“பிரதான முகாமையாளர் (சட்டம்), செலான் வங்கி
பீஎல்சீ, இலக்கம் 90, காலி வீதி, கொழும்பு கொழும்பு 03,
தொலைபேசி இலக்கங்கள் : 011-2456485, 011-2456479,
011-2456473.

ஏதுவித முன்னறிவித்தலும் இன்றி மேற்படி ஏல
விற்பனையை நடாத்துவதற்கும்/ இரத்துச் செய்வதற்கும்
வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

சந்திமா பிரியதர்ஷனீ கமகே,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
விலைமதிப்பீட்டாளர் மற்றும் உரிமம்பெற்ற
ஏலதாரர்.

இல. 9-i, ஹெலெவல் வீதி,
சர்வோதய மாவத்தை,
பனாகொடை, ஹோமாகம,
தொலைபேசி இலக்கம் 071-4318252,
(548).

11-417

ஓப் சிலோன் பீ.எல்.சீ. சார்பாக அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1841 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளின் மூலம் கொம்ஷல் பேங்க் ஓப் சிலோன் பீ.எல்.சீ. இனால் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக வங்கிக்கு ஈடு வைக்கப்பட்டுள்ளது.

முதலாம் விற்பனை

2021.12.21 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

ஆதனத்தின் விபரம்.-

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், யட்டிநுவர மெதபலாத்த பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் யட்டிநுவர பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட குருகம கிராம அலுவலர் பிரிவில், குருகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “தெலங்கேவத்த மற்றும் தலசஹகும்புரேவத்த” எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் K.B. லங்கசாரநாயக்க என்பவரினால் 2009.09.01 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட 6800 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட லொட் 01 காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் மாடிக் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 28.25 பேர்ச் பரப்பளவானது.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.-

கிரிபக்கும்புர நகரத்திலிருந்து தெஹி அங்க நோக்கி தெஹி அங்க பாதையில் (வத்துரேகும்புர பாதை) கொடமுதுன சந்தி வரை வந்து மேலும் சுமார் 100 மீற்றர் தூரம் சென்றால் இவ்வாதனம் இப்பாதையில் இடது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

இரண்டாம் விற்பனை

2021.12.21ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

ஆதனத்தின் விபரம்.-

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், யட்டிநுவர மெதபலாத்த பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் யட்டிநுவர பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட பிலிமதலாவ கிராம அலுவலர் பிரிவில் பிலிமதலாவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “எஸ்வெத்துமவத்த” எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் மு.டீ. லங்கசாரநாயக்க என்பவரினால் 2015.05.02 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட 8290 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட லொட் 01 காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 12 பேர்ச் பரப்பளவானது.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.-

கண்டி நகரத்திலிருந்து கொழும்பு பாதையில் சுமார் 11 கி.மீ. தூரம் பிலிமதலாவ கடைத்தெரு வரை வந்தால்

இவ்வாதனத்தை வரிப்பண இல. 398 கொழும்பு வீதி, பிலிமதலாவ என இனங்காணலாம்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2021.01.15 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2021.01.28 ஆந் திகதிய “லங்காதீப”, “டெய்லிநியஸ்” மற்றும் “வீரகேசரி” பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப்பணமாகச் செலுத்தத் வேண்டும்:-

- (1) கொள்முதல் விலையின் 10% (நூற்றுக்குப் பத்து சதவீதம்);
- (2) பிரதேச சபை வரி 1% (நூற்றுக்கு ஒன்று) ;
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/ 2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை சதவீதம்) ;
- (4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு ;
- (5) இலகிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் 1,500.00 ரூபா;
- (6) நொத்தாரிசுக் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் 3,000.00 ரூபா.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90%, இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்படவிருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு.- முகாமையாளர், கொம்ஷல் பேங்க் ஓப் சிலோன் பீ.எல்.சீ., இல. 172, மடவல பாதை, கட்டுசுத்தோட்டை.

தொலைபேசி: 081- 2497910, 081- 2499836, 081- 2498341.

ஐ.டபிள்யூ. ஜயகுரிய,

நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக வங்கிகளினால் உத்தரவாதம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்.

இல.369/1, துட்டுசெமுனு மாவத்தை, லேவெல்ல பாதை, மாவில்மட, கண்டி, தொலைபேசி : 081-2210595, 071-8446374, 071-4962449. மின்னஞ்சல்: wijeratnejayasuriya@ gmail.com

11-435